

Zápis ze 31. řádného zasedání ZO Bohutice ze dne 14.8.2025

Místo konání: Zasedací místnost OÚ
Začátek: v 18.00 hod.
Ověřovatelé: R. Čepera, T. Novosad
Zapisovatel: R. Sedmera
Přítomni: S. Mašová, R. Sedmera, R. Čepera, R. Štefka, R. Rozbořil, T. Novosad
Omluveni: V. Vejvalka, M. Holoubek, J. Helešic
Hosté: ---

Program jednání:

- 1) Technický bod (schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu)
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Dodatek č.1 ke smlouvě – Komunální fotovoltaický systém v obci Bohutice
- 4) Smlouva o zřízení služebnosti
- 5) Smlouva o věcném břemeni č. ZN-014330080380/001-GPM
- 6) Oprava komunikace k železničnímu přejezdu
- 7) Výměna osvětlení v budově Základní školy
- 8) Smlouva o poskytnutí dotace Vodovody a kanalizace Znojemska, d.s.o.
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Zasedání zahájeno v 18.00 hod.

1. Technický bod (schválení programu jednání, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu)

ZO projednalo a schválilo program jednání.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo přijato.

ZO schválilo ověřovatele zápisu R. Čepera, T. Novosad

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo přijato.

ZO schválilo zapisovatele – R. Sedmera

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2. Kontrola usnesení

Byla provedena kontrola usnesení

ZO vzalo na vědomí.

3. Dodatek č.1 ke smlouvě – Komunální fotovoltaický systém v obci Bohutice

ZO projednalo předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 4. 3. 2025 s firmou ARQW s.r.o. na akci Fotovoltaický systém v obci Bohutice.

Tímto dodatkem se mění znění článku 3. PODMÍNKY A KONTROLY PROVÁDĚNÍ DÍLA, odstavce 3.5 týkající se zahájení montážních prací. Důvodem pro uzavření dodatku smlouvy jsou objektivní důvody na straně objednatele, který není schopen ovlivnit rychlost vydání finálního dokumentu Smlouvy o poskytnutí podpory. Cílem je oboustranně předejít překročení termínu realizace díla, který je sjednán v odstavce 5.2.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 4.3.2025 s firmou ARQE s.r.o., Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno, IČ: 29187443 a pověřuje starostku podpisem.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo přijato.

4. Smlouva o zřízení služebnosti

ZO projednalo znění smlouvy o zřízení služebnosti s oprávněným – ČEZ, a.s., Duhová 2/1444, 14053 Praha 4, IČ: 45274649.

Služebnost spočívá v právu oprávněného zřídit, opravovat, vyměňovat a likvidovat sirény na dotčené nemovitosti č.p. 10 v obci Bohutice.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti s oprávněným – ČEZ, a.s., Duhová 2/1444, 14053 Praha 4, IČ: 45274649 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

5. Smlouva o věcném břemeni č. ZN-014330080380/001-GPM

ZO byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene v návaznosti na dokončení stavby s názvem Bohutice – Novosad: NN příp.kab.vedení č. ZN-014330080380/001-GPM

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene v návaznosti na dokončení stavby s názvem Bohutice – Novosad: NN příp.kab.vedení č. ZN-014330080380/001-GPM a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasy

Usnesení č. 6 bylo přijato.

6. Oprava komunikace k železničnímu přejezdu

ZO byl předložena kalkulace nákladů spojených s opravou komunikace k železničnímu přejezdu, oprava parkovacího stání u obchodu a následného povrchu parkovacího stání v ulici Marešov.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s provedením opravy komunikace k železničnímu přejezdu, parkovacího stání u obchodu a následného povrchu parkovacího stání v ulici Marešov. Opravy provede firma Geostav Valeč s.r.o., Valeč 142, 675 53 Valeč u Hrotovic, IČ: 07642661, a to na základě volné kapacity a dobrých zkušeností z předchozích prováděných prací v obci. Náklady na opravu jsou vyčísleny částkou 930.000 Kč bez DPH.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasy

Usnesení č. 7 bylo přijato.

7. Výměna osvětlení v budově Základní školy

ZO projednalo návrh cenové nabídky na výměnu osvětlení v učebnách a na chodbách budovy Základní školy na adrese Bohutice č.10. Stávající osvětlení nesplňuje hygienické limity.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s provedením výměny osvětlení v budově Základní školy na adrese Bohutice č.p. 10. Práce provede firma JMK elektro s.r.o., Branišovice č. 59, 671 77 Branišovice, IČ: 26224216, a to na základě dobrých zkušeností z předchozích prováděných prací pro obec za cenu max. 250.000 Kč bez DPH.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasy

Usnesení č. 8 bylo přijato.

8. Smlouva o poskytnutí dotace Vodovody a kanalizace Znojemska, d.s.o.

ZO projednalo návrh Smlouvy o poskytnutí dotace (investičního transferu). Předmětem smlouvy je závazek obce poskytnout dotaci svazku Vodovody a kanalizace Znojemska d.s.o., který je investorem stavby Branišovice – Olbramovice – Bohutice – intenzifikace ČOV, ve výši podílu celkových vlastních zdrojů stavby spočívající v projekčních, inženýrských činnostech a veškerých nezbytných poplatků výstavby, které se předpokládají ve výši 38 mil. Kč bez DPH z čehož vlastní zdroje činí 16,121 mil. Kč. Podíl Obce Bohutice činí 34,6% - předpokládaná výše dotace ve výši 5.578.000 Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace (investičního transferu) dobrovolnému svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, sídlo Kotkova 20, Znojmo, IČ: 45671745 ve výši 5.578.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasy

Usnesení č. 9 bylo přijato.

9. Diskuse

Miloslav Holoubek předložil písemnou žádost o výpůjčku stanů 6x4m v počtu 6 ks a party setů na akci konanou dne 30. 8. 2025 na fotbalovém hřišti.

Zastupitelstvo schvaluje zapůjčení stanů. Jedná se o veřejnou akci. Na soukromé akce se i nadále stany nepůjčují.

ZO byly předány informace o jednání s firmou, která navrhne úpravu biotopu v areálu Obůrka.

R. Štefka upozornil na nutnost vyrovnaní terénu v areálu Obůrka

R. Čepera upozornil na nepřehledný výjezd z části obce u bývalé slepičárny. Navrhuje umístění zrcadla.

Bylo řešeno umístění dopravní značky snížení rychlosti na 60 km/hod za vjezdem do areálu lomu.

10. Závěr

Ověřovatelé: R. Čepera, T. Novosad

Starostka obce: Simona Mašová

Zapisovatel: Radek Sedmera

Zasedání ukončeno v 19:00 hod.

Vyhotoveno dne: 18.08.2025